



POLSKI ZWIĄZEK WĘDKARSKI

OKRĘG w Zielonej Górze

65-301 Zielona Góra, ul. Bartosza Głowackiego 9
NIP: 929-10-77-985 REGON: 977899580
www.pzw.org.pl/zozgora e-mail: pzwzgora.org5@gmail.com
konto: Raiffeisen Bank Polska S.A. Oddział w Zielonej Górze 96 1750 1149 0000 0000 0257 8212

Telefony:
Dyrektor - 68 453 73 37
Z-ca dyr. gl. księgowy - 68 453 73 38
Ichtolog - 68 453 73 35
Zespół Org.-Sport. - 68 453 73 33
Koordynator SSR - 68 453 63 80
FAX - 68 453 73 39

L. dz. 1907/2016/BK

Zielona Góra, dnia 29 lipca 2016

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na realizację zadania „Budowa Stacji Wędkarskiej w Lubrzy”

Informacje o Zamawiającym:

Polski Związek Wędkarski Okręg w Zielonej Górze z siedzibą przy ul. Głowackiego 9, 65-301 Zielona Góra, NIP 929-10-77-985, REGON 977899580, jako inwestor zaprasza wykonawców robót budowlano-montażowych do wykonania prac określonych w niniejszym zaproszeniu.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 1.1. Wykonanie i odbiór przez Wykonawcę robót budowlanych – budowa stacji wędkarskiej, położonej w Lubrzy na działce nr 406/38, będącej własnością **Zamawiającego**. Podstawą wyceny, jest opracowany kosztorys inwestorski, stanowiący załącznik nr 1 do zaproszenia.
- 1.2. Roboty wykonane zostaną w następujących etapach:
 - 1) I etap – część nadziemna: roboty ziemne, fundamentowe, izolacyjne;
 - 2) II etap: konstrukcja i pokrycie dachu;
 - 3) III etap: docieplenie ścian zewnętrznych;
 - 4) IV etap: roboty związane ze wznoszeniem rusztowań;
 - 5) V etap: prace wewnętrzne – ogólnobudowlane.
- 1.3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Techniczna, stanowiąca załącznik nr 2 do zaproszenia.
- 1.4. W ofercie **Wykonawca** musi uwzględnić wszelkie koszty jakie poniesie z tytułu należnej i zgodnej z przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, na które składają się koszty materiałów, robocizna oraz wszelkie inne opłaty związane np. z zajęciem pasa drogowego, ewentualnej obsługi geodezyjnej itp. Oferta musi zawierać cenę robót netto oraz brutto, a także planowany czas pełnego wykonania pierwszego etapu określonego w ppkt. 1.2.1) określonego datą i terminu zakończenia całości prac określonego również datą zakończenia (dzień, miesiąc i rok).

2. WYMAGANIA DODATKOWE OD WYKONAWCÓW:

Oferent jest zobowiązany do dostarczenia w formie załączników do złożonej oferty:

- 2.1. Zaświadczenia z CEIDG lub KRS
- 2.2. Zaświadczeń o nie zaleganiu z płatnościami w ZUS i Urzędzie Skarbowym
- 2.3. Informacji o wykonaniu co najmniej jednego zadania o podobnym zakresie i wartości wraz z listem referencyjnym potwierdzającym należyte wykonanie robót
- 2.4. Informacji o ilości pracowników firmy **Wykonawcy** przewidzianych do robót przy realizacji zamówienia oraz sprzętu i urządzeń, które będą wykorzystywane do wykonania zadania.
- 2.5. Wypełnionego kosztorysu ofertowego.

3. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE I KRYTERIA OCENY OFERTY:

- 3.1. Dopuszcza się fakturowanie etapowe (częściowe), po zamknięciu i odbiorze poszczególnych etapów robót.
- 3.2. Podstawą realizacji prac po wyborze **Wykonawcy** będzie zawarta umowa, której projekt stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia. Dane z treści oferty przedstawionej przez **Wykonawcę** i wybranej przez komisję powołaną przez **Zamawiającego** mogą podlegać dalszym negocjacjom lub uściśleniom, jeżeli Zamawiający uzna to za zasadne.
- 3.3. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie cena ofertowa.
- 3.4. Z wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana zostanie zawarta umowa w terminie 7 dni od opublikowania wiadomości o wyborze oferty. Jeżeli wybrany **Wykonawca** będzie uchylał się od zawarcia umowy, **Zamawiający** może wybrać innego **Wykonawcę** robót, spośród pozostałych ofert, które zostały ocenione przez Komisję i uzyskały w kolejności najwyższą ocenę.

4. UWAGI KOŃCOWE:

- 4.1. Osobą uprawnioną do kontaktów z **Wykonawcą** w imieniu **Zamawiającego** są:
 - Jerzy Sałek – koordynator SSR, tel. 68 453 63 80, tel. kom. 694 449 747
 - Beata Kruglińska – p.o. koordynator Zespołu organizacyjno-sportowego, tel. 68 453 73 41, tel. kom. 692 874 955
- 4.2. **TERMIN SKŁADANIA OFERT MIJA 29 SIERPNIĄ 2016 (poniedziałek) O GODZ. 12.00**
- 4.3. Z ubiegania się o zamówienie wyklucza się **Wykonawców**, w stosunku do których wszczęto postępowania upadłościowe lub ogłoszono upadłość.
- 4.4. Wybór **Wykonawcy** na realizację niniejszego zadania nie podlega procedurom ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a przedmiotowe zapytanie nie stanowi zobowiązania PZW Okręg w Zielonej Górze do zawarcia umowy z danym oferentem.
- 4.5. Nie przewiduje się postępowania odwoławczego od decyzji komisji konkursowej.
- 4.6. **Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zamówienia bez obowiązku podania przyczyny.**

Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: Oferta na realizację zadania:

„Budowa Stacji Wędkarskiej w Lubrzy”

Oferta powinna zostać napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką. Oferta powinna obejmować całość zamówienia określonego przez Zamawiającego.

Dyrektor Biura PZW
Okręg w Zielonej Górze

Z up. Elżbieta Wrona

Załączniki do zaproszenia:

- kosztorys inwestorski
- Specyfikacja Techniczna
- projekt umowy z wykonawcą

Budowa Stacji Wędkarskiej – Lubrza dz. nr 406/38

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
BUDOWA STANICY WĘDKARSKIEJ**

Adres Obiektu: Lubrza, Gmina Lubrza, dz. nr 406/38.

Nazwa zamawiającego: Polski Związek Wędkarski Okręg w Zielonej Górze.

Adres Zamawiającego: PZW Okręg Zielona Góra,
ul. Bartosza Głowackiego 9
65-301 Zielona Góra

Opracował: Tomasz Kochański

Budowa Stacji Wędkarskiej – Lubrza dz. nr 406/38

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

CZĘŚĆ OGÓLNA

Adres Obiektu: Lubrza, Gmina Lubrza, dz. nr 406/38.

Nazwa zamawiającego: Polski Związek Wędkarski Okręg w Zielonej Górze.

Adres Zamawiającego: PZW Okręg Zielona Góra,
ul. Bartosza Głowackiego 9
65-301 Zielona Góra

Opracował: Tomasz Kochański

1. WYMAGANIA OGÓLNE

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z budową Stacji Wędkarskiej w m. Lubrza, Gmina Lubrza.

1.2. Zakres stosowania ST.

Specyfikacja jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Nazwa zadania obejmującego ST.

Budowa Stacji Wędkarskiej:

Adres inwestycji: Lubrza, działka nr 406/38; Inwestor: Polski Związek Wędkarski Okręg w Zielonej Górze

1.4. Przedmiot i zakres robót objętych ST.

Budowa stacji wędkarskiej

1.5. Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi:

- Roboty ziemne, fundamentowe, izolacyjne.
- Część nadziemna.
- Konstrukcja i pokrycie dachu.
- Docieplenie ścian zewnętrznych.
- Roboty związane ze wznoszeniem rusztowań.
- Prace wewnętrzne – ogólnobudowlane.

1.6. Podstawowe pojęcia

Zgodnie z Ustawą „Prawo Budowlane” z 07.07.1994 z późniejszymi zmianami pod pojęciem:

Obiekt budowlany – należy rozumieć:

- a) budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi pod posadzką (chudy beton),
- b) budowla stanowiąca całość techniczno-użytkową,
- c) obiekt małej architektury;

Budynek – należy rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Budynek mieszkalny jednorodzinny – należy rozumieć budynek wolno stojący albo budynek o zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nie przekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.

Budowla – należy rozumieć obiekt budowlany nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, jak: lotniska, drogi, linie kolejowe, mosty, estakady, tunele, przepusty techniczne, wolno stojące maszty antenowe, wolno stojące trwale związane z gruntem urządzenia reklamowe, budowle ziemne, obronne (fortyfikacje), ochronne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolno stojące instalacje przemysłowe lub urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, nadziemne i podziemne przejścia dla pieszych, sieci uzbrojenia terenu, budowle sportowe, cmentarze, pomniki, a także części budowlane urządzeń technicznych (kotłów, pieców

przemysłowych i innych urządzeń) oraz fundamenty pod maszyny i urządzenia, jako odrębne pod względem technicznym części przedmiotów składających się na całość użytkową.

Obiekt małej architektury – należy rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności:

- a) kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,
- b) posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,
- c) użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki.

Tymczasowy obiekt budowlany – należy rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany nie połączony trwale z gruntem, jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe.

Budowa – należy rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego.

Roboty budowlane – należy rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.

Remont – należy rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji.

Urządzenia budowlane – należy rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.

Teren budowy – należy rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – należy rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

Pozwolenie na budowę – należy rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.

Dokumentacja budowy – należy rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu - także dziennik montażu.

Dokumentacja powykonawcza – należy rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.

Teren zamknięty – należy rozumieć teren zamknięty, o którym mowa w przepisach prawa geodezyjnego i kartograficznego:

Właściwy organ – należy rozumieć organy administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego, stosownie do ich właściwości określonych w rozdziale 8 ustawy Prawo Budowlane

Organ samorządu zawodowego – należy rozumieć organy określone w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późniejszymi zmianami)

Obszar oddziaływania obiektu – należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu budowlanym na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Uczestnik procesu budowlanego – należy rozumieć:

- a) inwestora,
- b) inspektora nadzoru inwestorskiego,
- c) projektanta,
- d) kierownika budowy lub kierownika robót.

Samodzielna funkcja techniczna w budownictwie – należy rozumieć działalność związaną z koniecznością fachowej oceny zjawisk technicznych lub samodzielnego rozwiązywania zagadnień architektonicznych i technicznych oraz techniczno-organizacyjnych, a w szczególności działalność obejmującą:

- a) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- b) kierowanie budową lub robotami budowlanymi,
- c) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywanie nadzory inwestorskiego,
- e) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- f) rzeczoznawstwo budowlane

Dziennik budowy – należy rozumieć dokument wydany przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej zgodnie z obowiązującymi przepisami, przeznaczony do rejestracji, w formie wpisów, przebiegu robót budowlanych oraz wszystkich zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku ich wykonywania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania budowy, rozbiórki lub montażu. Zgodnie z Ustawą o Wyrobach Budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 z późniejszymi zmianami pod pojęciem:

Wyrób budowlany – należy rozumieć rzecz ruchomą, bez względu na stopień jej przetworzenia, przeznaczoną do obrotu, wytworzoną w celu zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzoną do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową i mającą wpływ na spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. 1. pkt. 1. ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane

Aprobata techniczna – należy rozumieć pozytywną ocenę techniczną przydatności wyrobu budowlanego do zamierzonego stosowania, uzależnioną od spełnienia wymagań podstawowych przez obiekty budowlane, w których wyrób jest stosowany.

Europejska aprobata techniczna – należy rozumieć pozytywną ocenę techniczną przydatności wyrobu budowlanego do zamierzonego stosowania, uzależnioną od spełnienia wymagań podstawowych przez obiekty budowlane, w których wyrób jest stosowany, zgodnie z wymaganiami Unii Europejskiej

Norma zharmonizowana wyrobu budowlanego – należy rozumieć normę krajową przenoszącą europejską normę zharmonizowaną z dyrektywą Wyroby Budowlane ustanowioną przez Europejską Organizację Normalizacyjną (CEN) na podstawie mandatu udzielonego przez Komisję Europejską, której numer został opublikowany w Dzienniku Rzeczypospolitej „Monitor Polski”

Krajowa deklaracja zgodności – należy rozumieć oświadczenie producenta stwierdzające, na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób budowlany jest zgodny z Polską Normą wyrobu lub Aprobata Techniczną

Znak budowlany – należy rozumieć zastrzeżony znak wskazujący zapewnienie odpowiedniego stopnia zaufania, to znaczy, że dany wyrób budowlany jest zgodny z Polską Normą wyrobu lub aprobata techniczną. Nieaktualny po wejściu Polski do UE

Producent – należy rozumieć osobę prawną lub fizyczną zajmującą się wytwarzaniem wyrobów budowlanych lub jej upoważnionego przedstawiciela

Sprzedawca – należy rozumieć podmiot przekazujący innemu podmiotowi wyrób budowlany wprowadzony do obrotu, w celu jego dalszego przekazania bądź zastosowania w obiekcie budowlanym Oprócz przytoczonych powyżej pojęć zdefiniowanych w ustawie Prawo Budowlane i związanych z nią, pod pojęciem:

Przedmiar robót – należy rozumieć zestawienie przewidzianych do wykonania ilości robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, oraz wskazanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,

Obmiar robót – należy rozumieć zestawienie wykonanych ilości robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, oraz wskazanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, Książka obmiarów – jest to - akceptowana przez Inspektora nadzoru inwestorskiego książka z ponumerowanymi stronami, służąca do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w książce obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wspólny Słownik Zamówień – jest systemem klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych, stworzonych na potrzeby zamówień publicznych. Składa się ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego. Obowiązuje we wszystkich krajach Unii Europejskiej. Zgodnie z postanowieniami rozporządzenia 2151/2003, stosowanie kodów CPV do określania przedmiotu zamówienia przez zamawiających z ówczesnych Państw Członkowskich UE stało się obowiązkowe z dniem 20 grudnia 2003 r.

Polskie Prawo zamówień publicznych przewidziało obowiązek stosowania klasyfikacji CPV począwszy od dnia akcesji Polski do UE, tzn. od 1 maja 2004 r.

Zarządzający realizacją umowy - jest to osoba prawna lub fizyczna określona w istotnych postanowieniach umowy, zwana dalej zarządzającym, wyznaczona przez zamawiającego, upoważniona do nadzorowania realizacji robót i administrowania umową w zakresie określonym w udzielonym pełnomocnictwie (zarządzający realizacją nie jest obecnie prawnie określony w przepisach).

1.7. Informacja o terenie budowy.

a) Lokalizacja:

Budynek nie jest położony w strefie zabytkowej. Do budynku istnieją drogi dojazdowe umożliwiające bezpośredni dojazd oraz przywóz i wywóz materiałów.

b) Organizacja robót oraz przekazanie placu budowy:

Inwestor (Zamawiający) wymaga od Wykonawcy zaplanowania i zorganizowania robót w sposób:

- nie powodujący utrudnień w komunikacji i ruchu pieszych na terenie i drogach przyległych do placu budowy,
- niepowodujący zanieczyszczenia terenu przyległego do placu budowy oraz dróg publicznych.

Termin i sposób przekazania placu budowy zostaną określone w umowie dotyczącej wykonania zamówienia (robót remontowo-budowlanych).

c) Zabezpieczenie interesów Inwestora (Zamawiającego) i osób trzecich:

Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody wyrządzone swoimi działaniami na obiektach publicznych, na obiektach należących do Zamawiającego oraz osób prywatnych i instytucji.

Wykonawca ma obowiązek zorganizować i prowadzić prace w sposób zapewniający ochronę własności publicznej i prywatnej.

d) Ochrona środowiska:

W zakresie robót nie przewiduje się prac uciążliwych oraz szkodliwych dla środowiska.

e) Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej na budynku:

Wykonawca powinien prowadzić roboty zgodnie z przepisami BHP oraz ochrony przeciwpożarowej, a w szczególności wykonywać odpowiednie zabezpieczenia w zakresie ochrony przed upadkiem materiałów pochodzących z rozbiórki, materiałów do remontu dachu i narzędzi. Wykonawca zobowiązany jest wykonać niezbędne zabezpieczenia chodników, przejść dla pieszych oraz jezdni.

f) Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy:

Na zapleczu przyległym do budynku istnieją możliwości i warunki na zorganizowanie i przygotowanie składu materiałów budowlanych oraz zaplecza dla potrzeb Wykonawcy. Nie występują trudności z dostępem do sieci elektrycznej i wodnej.

1.8. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Inwestor w terminie określonym w dokumentach kontraktowych przekazuje Wykonawcy plac budowy. Roboty wykonywane będą na podstawie pozwolenia na budowę, dlatego Wykonawca (tj. Kierownik Budowy z odpowiednimi uprawnieniami) jest zobowiązany do zaprowadzenia dziennika budowy. Dziennik budowy musi znajdować się w takim miejscu, aby miały do niego dostęp osoby uczestniczące w procesie budowlanym. Przed rozpoczęciem robót Inwestor wyznaczy Inspektora Nadzoru. Inspektor Nadzoru podejmuje wszystkie decyzje sposobu wykonania robót, jakości, postępu robót, oceny przydatności materiałów, używanego sprzętu oraz oceny zgodności prowadzonych robót z projektem i niniejszym opracowaniem. Wykonawca nie może wykorzystać na swoją korzyść jakichkolwiek wyraźnych błędów lub braków w dokumentacji projektowej, przetargowej lub niniejszym opracowaniu. W przypadku, gdy Wykonawca wykryje takie błędy lub braki niezwłocznie powiadamia o tym Inspektora Nadzoru, który wprowadzi niezbędne zmiany lub uzupełnienia lub decyzja zostanie podjęta wspólnie przez Inwestora, Inspektora Nadzoru i Projektanta lub/i Kosztorysanta, który napisał niniejsze opracowanie. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje następująca kolejność ich ważności:

a) Dokumentacja przetargowa (SIWZ),

b) Specyfikacja Techniczna, Szczegółowe Specyfikacje Techniczne i Dokumentacja Projektowa.

1.9. Obowiązki Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do:

a) przestrzegania przepisów prawa budowlanego,

b) wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową, SST i przetargową,

c) ochrony wcześniej wykonanych robót przez innych wykonawców.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie placu budowy w zadawalającym stanie i porządku od momentu przejścia do czasu odbioru końcowego. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo robót. Dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i osób zatrudnionych na terenie budowy, Wykonawca instaluje tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: ogrodzenia, zapory, znaki ostrzegawcze. Wykonawca przestrzegać będzie zasad ochrony środowiska na placu budowy i poza jej obrębem. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca ma obowiązek podjąć niezbędne kroki w celu zabezpieczenia instalacji i urządzeń podziemnych i nadziemnych przed ich uszkodzeniem. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za opiekę nad wykonywanymi robotami, materiałami oraz zgromadzonym na placu budowy sprzętem w okresie od przejścia placu budowy do odbioru końcowego robót. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się i przestrzegania

instrukcji, wytycznych oraz ogólnych zasad stosowania materiałów użytych w trakcie realizacji niniejszych robót remontowo-budowlanych.

2. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW I WYROBÓW BUDOWLANYCH ORAZ NIEZBEDNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z KONTROLĄ JAKOŚCI

2.1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z kontrolą jakości.

Materiały i wyroby wykorzystane przy wykonywaniu robót remontowo-budowlanych objętych niniejszą ST muszą spełniać wymogi odnośnych przepisów, być dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz spełniać wymogi określone w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

2.2. Wymagania ogólne dotyczące przechowywania, transportu, składowania i materiałów i wyrobów budowlanych.

Wykonawca zapewni właściwe: przechowywanie, transport, składowanie materiałów i wyrobów w każdej fazie wykonywania robót, a na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) umożliwi ich sprawdzenie.

2.3. Kontrola Jakości.

2.3.1. Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Wykonawca uzgodni z Zamawiającym (Inspektorem Nadzoru) sposób i termin przekazywania informacji o przewidywanym użyciu podstawowych materiałów oraz wyrobów budowlanych, także sposobie i terminie przekazywania dokumentów potwierdzających właściwości i jakość stosowanych materiałów i wyrobów: aprobat technicznych, certyfikatów, deklaracji zgodności z PN lub PN-EN. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) umożliwić sprawdzenie: jakości, stanu technicznego oraz dokumentów określających właściwości i jakość dostarczonych materiałów i wyrobów.

2.3.2. Materiały i wyroby nieodpowiadające wymaganiom.

Materiały i wyroby dostarczone na budowę przez Wykonawcę, które nie uzyskują akceptacji Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy. W przypadku, gdy taki materiał został wbudowany Wykonawca musi usunąć ten materiał bądź cały element. Koszty demontażu materiału (elementu) ponosi Wykonawca.

3. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonanych robót, środowisko, oraz które będą spełniać wymogi dotyczące zachowania bezpieczeństwa na budowie. Sprzęt używany do wykonania robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy. W wypadku zdyskwalifikowania przez Inspektora Nadzoru sprzętu niegwarantującego zachowania warunków umowy, mającego negatywny wpływ na jakość i bezpieczeństwo wykonywanych robót, sprzęt ten nie zostanie dopuszczony do robót.

4. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów i wyrobów. Wykonawca będzie na bieżąco usuwać, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do placu budowy.

5. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za ich zgodność z wymaganiami ST, a także za prowadzenie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, zgodnie z wytycznymi i instrukcjami producentów materiałów i wyrobów, a także zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. KONTROLA, BADANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

6.1. Zasady kontroli jakości robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót, jakość materiałów i wyrobów budowlanych. Wykonawca będzie prowadził pomiary, kontrolę i konieczne badania materiałów, wyrobów budowlanych oraz robót budowlanych z częstotliwością gwarantującą, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w ST. Wykonawca jest zobowiązany do informowania o wynikach przeprowadzonych pomiarów, kontroli i badań Zamawiającego (Inspektora Nadzoru).

6.2. Pomiary i badania.

Wszelkie pomiary i badania będą prowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek pomiaru lub badania wymaganego w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, można stosować wytyczne krajowe albo inne procedury zaakceptowane przez Zamawiającego (Inspektora Nadzoru). Przedstawiciel Zamawiającego (Inspektor Nadzoru) jest uprawniony do uczestniczenia i kontroli w przeprowadzonych przez Wykonawcę pomiarach i badaniach.

6.3. Pomiary i badania prowadzone przez Zamawiającego (Inspektora Nadzoru).

Zamawiający (Inspektor Nadzoru) jest uprawniony do prowadzenia pomiarów i badań materiałów, wyrobów oraz robót budowlanych, a Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wszelkiej pomocy umożliwiającej ich przeprowadzenie.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót.

Inwestor przewiduje umowę kosztorysową i przewiduje obmiar robót.

7.2. Zasada określania ilości robót, materiałów, wyrobów budowlanych.

- a) Długość pomiędzy wyszczególnionymi punktami będą mierzone wzdłuż osi i podawane w [m];
- b) Jeżeli SST nie wymagają inaczej, objętości będą liczone w [m³];
- c) Powierzchnie w [m²];
- d) Ilości, które mają być obmierzone wagowo, będą określone w kilogramach [kg] lub tonach [t].

8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

8.1. Rodzaje odbiorów.

Wykonywane lub wykonane roboty będą podlegać następującym etapom odbioru, dokonywanych przez Zamawiającego (Inspektora Nadzoru), uprawnionych elektryków, mistrzów kominiarskich, komisję powołaną przez Zamawiającego w obecności i przy udziale Wykonawcy.

- a) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy zgłaszanie Zamawiającemu (Inspektorowi Nadzoru) do odbioru roboty ulegające zakryciu lub roboty zanikające. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany przez Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) w obecności Wykonawcy, w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt

i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Gotowość danej części robót zgłasza Wykonawca przez powiadomienie Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu dwóch dni roboczych od daty zgłoszenia.

b) Odbiór częściowy robót.

Potrzeba, zakres i tryb przeprowadzania częściowych odbiorów zostaną ustalone warunkami określonymi w umowie na wykonanie zamówienia.

c) Odbiór końcowy robót.

Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony na warunkach ustalonych w umowie na wykonanie zamówienia. W niniejszej Specyfikacji Technicznej podaje się główne czynności, które w związku z odbiorem końcowym należą do Wykonawcy:

- Zawiadomienie na piśmie dostarczone Zamawiającemu o zakończeniu robót i gotowości robót do odbioru.
- Przygotowanie i dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji budowy: dokumentów potwierdzających właściwości i jakość wbudowanych materiałów,
- Uczestniczenie w pracach komisji odbierającej roboty w trybie określonym umową.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawa płatności będzie wynagrodzenie ryczałtowe.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Akty Prawne:

- Ustawa z dn. 29.01.2004r. Prawo Zamówień Publicznych – (Dz. U. nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dn. 07.07.1994r. Prawo Budowlane – (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dn. 16.04.2004r. O wyrobach budowlanych – (Dz. U. nr 92, poz. 881).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004r. (Dz.U. nr 202, poz. 2072) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

**SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.
BUDOWA STANICY WĘDKARSKIEJ**

Adres Obiektu: Lubrza, Gmina Lubrza, dz. nr 406/38.

Nazwa zamawiającego: Polski Związek Wędkarski Okręg w Zielonej Górze.

Adres Zamawiającego: PZW Okręg Zielona Góra,
ul. Bartosza Głowackiego 9
65-301 Zielona Góra

Opracował: Tomasz Kochański

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA. ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTOWE, IZOLACYJNE.

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z robotami ziemnymi, fundamentowymi, izolacyjnymi.

1.2. Zakres stosowania SST.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument informacyjny i pomocniczy przy realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

- a) wykopy pod ściany fundamentowe,
- b) oczyszczenie i skucie nierówności istniejącego fundamentu,
- c) tynkowanie fundamentu,
- d) izolacja istniejącej ściany fundamentowej,
- e) wykonanie nowych ścian fundamentowych – betonowych w deskowaniu,
- f) izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych – pionowa i pozioma,
- g) dylatacja ściany fundamentowej,
- h) docieplenie ścian fundamentowych,
- i) osłonięcie ścian fundamentowych folia kubełkową – w ziemi,
- j) zasypanie wykopów.

2. MATERIAŁY

Wg projektu;

3. SPRZĘT

Zgodny z wymogami

4. TRANSPORT

Zgodny z wymogami

5. WYKONANIE ROBÓT

- a) wykopy pod ściany fundamentowe: o szerokości nie mniejszej jak 1,0 m wykonane ręcznie lub za pomocą niewielkiego sprzętu zmechanizowanego,
- b) oczyszczenie i skucie nierówności istniejącego fundamentu – po odkopaniu istniejącej ściany fundamentowej,
- c) tynkowanie fundamentu zaprawą cementową dwuwarstwowe kat. III
- d) izolacja istniejącej ściany fundamentowej: gruntowanie podłoża masą Dysperbit, a następnie wykonanie właściwej - pionowej izolacji z papy zgrzewalnej podkładowej modyfikowanej (PYE G200 S4) gr. 4.0 mm na osnowie z tkaniny szklanej;

- e) wykonanie nowych ścian fundamentowych – betonowych w deskowaniu z betonu klasy nie gorszej jak C20/25 o szerokości nie mniejszej jak 40 cm,
- f) izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych – pionowa: od wewnątrz i zewnątrz 2-krotne smarowanie masą Dysperbit i pozioma: gruntowanie masą Dysperbit, a następnie zgrzanie papy podkładowej modyfikowanej gr. 4,0 mm na osnowie z tkaniny szklanej (j/w),
- g) dylatacja ściany fundamentowej od istniejącej ściany za pomocą styropianu EPS 100-038 gr. 6 cm,
- h) docieplenie ścian fundamentowych: od strony zewnętrznej styropianem EPS 100-038 gr. 6 cm na zaprawie klejowej bądź z użyciem klejów bitumicznych,
- i) osłonięcie ścian fundamentowych folia kubełkową typu Delta Drain – w ziemi,
- j) zasypanie wykopów.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Kontroli podlegają wszystkie prace ulegające zakryciu

7. OBMIAR ROBÓT

Inwestor nie przewiduje obmiaru robót – umowa ryczałtowa.

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbioru robót dokonuje Inwestor oraz Inspektor Nadzoru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest protokół odbioru robót.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA. CZĘŚĆ NADZIEMNA.

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót murarskich.

1.2. Zakres stosowania SST.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument informacyjny i pomocniczy przy realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

- a) Murowanie ścian nośnych budynku gr. 24 cm,
- b) Izolacja ze styropianu EPS70-040 gr. 10 cm jako dylatacja między nową a starą ścianą,
- c) Ułożenie nadproży okiennych,
- d) Filary z cegły pełnej,
- e) Nadproże żelbetowe nad bramą garażową,
- f) Ławy fundamentowe pod ścianki działowe,
- g) Izolacja ław fundamentowych,
- h) ścianki działowe gr. 12,5 cm,
- i) Wieniec żelbetowy,
- j) Stopy fundamentowe pod kominy,
- k) Montaż kominów,
- l) Przebicie otworów w ścianach pod nawiew powietrza i kratki wentylacyjne.

2. MATERIAŁY

Wg projektu

3. SPRZĘT

Zgodny z wymogami

4. TRANSPORT

Zgodny z wymogami

5. WYKONANIE ROBÓT

- a) Murowanie ścian nośnych budynku z bloczków gazobetonowych o wym. 59x24x24 cm na zaprawie cienkowarstwowej klejowej typu KB-15,
- b) Izolacja ze styropianu EPS70-040 gr. 10 cm jako dylatacja między nową a starą ścianą zewnętrzną – na całej wysokości,

- c) Ułożenie nadproży okiennych typu L-19 dł. 120 cm oraz L-19 dł. 180 cm nad drzwiami dwuskrzydłowymi ,
- d) Filary z cegły pełnej kl. 150 na zaprawie cementowej lub cementowo-wapiennej jako wsparcie dla belki nadprożowej żelbetowej,
- e) Nadproże nad bramą garażową – 2x C160,
- f) Ławy fundamentowe pod ścianki działowe z betonu klasy C20/25 o wym. 25x25 cm,
- g) Izolacja pozioma ław fundamentowych: gruntowanie masą typu Dysperbit, a następnie zgrzanie jednej warstwy papy zgrzewalnej podkładowej modyfikowanej gr. 4,0 mm (PYE G200 S4);
- h) ścianki działowe z płytek gazobetonowych o wym. 59x24x12 cm, łączonych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej (np. typu KB-15)
- i) Wieniec żelbetowy o wym. 24x2 5cm z betonu C20/25, zbrojenie 4 x O 12 mm, strzemiona O 6 mm w rozstawie, co 30 cm
- j) Stopy fundamentowe pod kominy z betonu klasy C20/25 o grubości nie mniejszej jak 30 cm,
- k) Montaż kominów systemowych wraz z montażem nakrywy kominowej.
- l) Przebicie otworów w ścianach pod nawiewy i wentylacyjne powietrza do pomieszczenia WC (nr 1.4, 1.5), pomieszczenia sala zabaw (nr 1,8).

6. KONTROLA JAKOŚCI

Kontroli podlegają wszystkie prace ulegające zakryciu

7. OBMIAR ROBÓT

Inwestor nie przewiduje obmiaru robót – umowa ryczałtowa.

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbioru robót dokonuje Inwestor oraz Inspektor Nadzoru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest protokół odbioru robót

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA. KONSTRUKCJA I POKRYCIE DACHU

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ciesielskich, blacharsko-dekarskich.

1.2. Zakres stosowania SST.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument informacyjny i pomocniczy przy realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

- a) Montaż w wieńcu (przed zabetonowaniem) kotew „wiązar-beton”,
- b) Montaż wiązarów deskowych,
- c) Łacenie połączeń dachowej,
- d) Obróbki blacharskie,
- e) Montaż membrany dachowej i pokrycia dachowego,
- f) Wykonanie rusztu z łąt impregnowanych pod podbitkę dachową, lub nadbitka z więźbą ozdobną
- g) Montaż podbitki lub nadbitki dachowej,
- h) Montaż rynien i rur spustowych.

2. MATERIAŁY

Wg projektu;

3. SPRZĘT

Zgodny z wymogami

4. TRANSPORT

Zgodny z wymogami

5. WYKONANIE ROBÓT

- a) Montaż w wieńca (przed zabetonowaniem) kotew „wiązar-beton” – patrz rysunek w projekcie,
- b) Montaż wiązarów deskowych z desek 3-krotnie impregnowanych środkiem Fobos M4
- c) Łacenie połączeń dachowej oraz foliowanie dachu - z łąt impregnowanych 3-krotnie środkiem Fobos M4,
- d) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze srebrnym,
- e) Montaż pokrycia dachowego– układanego na łątach.
- f) Obróbki z blach powlekanej w kolorze pokrycia dachowego,

- g) Wykonanie rusztu z łąt impregnowanych pod podbitkę dachową lub montaż nadbitki dachowej z tak zwaną więźbą ozdobną
- h) Montaż rynien i rur spustowych: stalowych powlekanych w kolorze pokrycia dachowego. Wg projektu.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Kontroli podlegają wszystkie prace ulegające zakryciu

7. OBMIAR ROBÓT

Inwestor nie przewiduje obmiaru robót – umowa ryczałtowa.

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbioru robót dokonuje Inwestor oraz Inspektor Nadzoru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest protokół odbioru robót.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA. ROBOTY ZWIĄZANE ZE WZNOSENIEM RUSZTOWAŃ.

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z ustawieniem, eksploatacją i demontażem rusztowań.

1.2. Zakres stosowania SST.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument informacyjny i pomocniczy przy realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja techniczna obejmują wszystkie czynności umożliwiające ustawienie, eksploatację i demontaż rusztowań. W zakres tych robót wchodzi:

- a) Przygotowanie rusztowań do montażu,
- b) Montaż rusztowań
- c) Demontaż rusztowań po zakończeniu wszystkich prac związanych z dociepleniem elewacji i stropodachu

1.4. Podstawowe określenia.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

- Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonywania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.
- Stan rusztowań i elementów zabezpieczających należy okresowo sprawdzać. Wykonane rusztowanie nie może się odkształcać pod działaniem obciążeń. Musi zachować sztywność oraz niezmienność konstrukcji zarówno w trakcie wykonywania robót, jak i przerw technologicznych, ponadto prawidłowość wykonania rusztowań należy dokładnie sprawdzić z dokumentacją techniczno-eksploatacyjną (DTR),
- Dopuszczenie rusztowań do użytku musi być potwierdzone zapisem w dziennik budowy.

2. MATERIAŁY

Rusztowanie wraz z pomostami, łącznikami, schodami oraz całym osprzętem musi być zgodne z danym typem rusztowania – system jednego producenta potwierdzone instrukcją montażu i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru.

3. SPRZĘT

Do transportu i montażu rusztowania należy używać dowolnego sprzętu. Sprzęt pomocniczy powinien być przechowywany w zamkniętych pomieszczeniach.

4. TRANSPORT

- Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.
- Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.
- Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz na dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Montaż rusztowań.

Przy montażu rusztowań przestrzegać należy poniższych zasad:

- Rusztowanie montować należy zgodnie z instrukcją producenta tj. dokumentacją techniczno-eksploatacyjną (DTR),
- Montaż i demontaż rusztowań powinien być wykonywany przez osoby przeszkolone w zakresie montażu i eksploatacji rusztowań, pod kierunkiem upoważnionej osoby,
- Przy wznoszeniu lub rozbiórce rusztowań należy wyznaczyć strefę niebezpieczną i zabezpieczyć ją poprzez oznakowanie i ogrodzenie poręczami lub taśmami ostrzegawczymi,
- Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości rusztowania i nie więcej niż 6,0m.

Zabronione jest ustawianie i rozbieranie rusztowań:

- Po zmroku przy zbyt małym oświetleniu,
- W czasie gęstej mgły i opadów atmosferycznych,
- W czasie burzy i wiatru przekraczającego się 10 m/s.

5.2. Uwagi końcowe.

- Rusztowanie należy ustawić na terenie utwardzonym. W przypadku ustawienia rusztowania na terenie nieutwardzonym stosować należy podkładowe drewniane.
- Rusztowanie wyposażać w pionowe komunikacyjne i urządzenia piorunochronne - rusztowanie powinno być uziemione z wymaganiami odpowiednich przepisów budowy urządzeń uziemianych i zerowanych w urządzeniach elektrycznych o napięciu do 1 kV.
- Rusztowanie usytuowane w miejscu przejść powinno mieć daszki ochronne na wysokości nie mniejszej niż 2,40m od poziomu terenu ze spadkiem 45° w kierunku źródła zagrożenia.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Zasady ogólne kontroli.

- a) Użytkowanie rusztowania dopuszczalne jest po dokonaniu odbioru przez Inspektora Nadzoru potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
- b) Badania należy przeprowadzać każdorazowo po całkowitym zakończeniu montażu rusztowania.
- c) Badania eksploatacyjne polegają na:
 - Sprawdzeniu stanu podłoża – oględziny zewnętrzne,

- Sprawdzeniu posadowienia rusztowania – oględziny zewnętrzne,
 - Sprawdzeniu stężeń – oględziny zewnętrzne,
 - Sprawdzeniu zakotwień – oględziny zewnętrzne,
 - Pomostów roboczych – oględziny rusztowań,
 - Sprawdzeniu wymagań dotyczących komunikacji – oględziny zewnętrzne,
 - Sprawdzeniu odchylenia od pionu i poziomu – wykonać urządzeniami pomiarowymi,
- d) W przypadku stwierdzenia niezgodności z którymkolwiek z w/w punktów, usterki należy usunąć i badania przeprowadzić ponownie.
- e) Z przeprowadzonych badań należy sporządzić protokół odbioru rusztowania.

6.2. Przeglądy eksploatacyjne.

W czasie eksploatacji rusztowanie podlega następującym przeglądom:

- Przegląd codzienny przeprowadzany przez brygadzystę użytkującego rusztowanie,
- Przegląd dekadowy, co 10 dni wykonywany przez konserwatora rusztowania lub pracownika inżynieryjno-technicznego,
- Wyniki każdego przeglądu należy wpisać do dziennika budowy.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostka obmiaru – 1 m²

8. ODBIÓR ROBÓT

Montaż uznaje się za wykonany jeżeli wszystkie wyniki badań przeprowadzane przy odbiorach okazały się zgodne z wymaganiami zawartymi w pkt. 6 Osobą odbierającą i dokonującą wpisów do dziennika budowy jest Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Cena rusztowania – koszt 1 m² obejmuje następujące czynności:

- Wyznaczenie zarysu rusztowania,
- Dostarczenie materiału,
- Wykonanie rusztowania (montaż na placu budowy),
- Demontaż (rozbiórka) rusztowania,
- Przeprowadzenie wymaganych pomiarów i odbiorów,
- Wykonanie odpowiednich prac zabezpieczających,
- Załadunek, dowóz, wywóz rusztowania.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-78/M-47900/01 Rusztowania stojące metalowe robocze. Rusztowania stojakowe z rur stalowych. Wymagania ogólne, badania oraz eksploatacja.
- PN-78/M-47900/2 Rusztowania stojące metalowe. Rusztowania ramowe. Wymagania ogólne, badania oraz eksploatacja.
- PN-78/M-47900/03 Rusztowania stojące robocze. Złącza. Wymagania ogólne i badania.

Pozostałe dokumenty:

- Dokumentacja techniczno-eksploatacyjna (DTR) dla danego typu rusztowania dostarczona wraz z rusztowaniem,
- Instrukcja montażu rusztowania.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA. WEWNĘTRZNA INSTALACJA

WOD-KAN i CO.

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z budową instalacji wod-kan pod posadzką (chudy beton).

1.2. Zakres stosowania SST.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument informacyjny i pomocniczy przy realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji, dotyczą prowadzenia następujących robót obejmują:

- wykonanie przyłącza wody- pod posadzką,
- wykonanie przyłącza kanalizacyjnego- pod posadzką.

2. MATERIAŁY

Materiały muszą być zgodne z projektem branżowym.

3. SPRZĘT

Zgodny z wymogami robót wod-kan.

4. TRANSPORT

Transport dowolnymi środkami przydatnymi dla danego asortymentu.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Zasilenie obiektu:

Miejsce przyłączenia na podstawie istniejących warunków.

- Instalacja wody – instalacje wody należy wykonać pod posadzką. Przyłączy wyprowadzić na zewnątrz budynku i wpiąć do sieci wiejskiej zlokalizowanej przy działce inwestora.
- Instalacja kanalizacyjna – instalacje kanalizacyjna w części projektowanej wykonać rur PVC pod posadzką. Przyłączy wyprowadzić na zewnątrz budynku i wpiąć do sieci wiejskiej zlokalizowanej przy działce inwestora.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu czy roboty zostały wykonane zgodnie z zaleceniami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej.

7. OBMIAR ROBÓT

Nie przewiduje się obmiaru robót .

8. ODBIÓR ROBÓT

Osobą odbierającą roboty jest Inspektor Nadzoru Inwestorskiego lub inna osoba upoważniona przez Inwestora do reprezentowania go w czasie odbioru robót.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest protokół odbioru robót.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Ustawa Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994r. (Dz.U. Nr 89/1994 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego

Odbiór końcowy odnośnie całego zamierzenia

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite ukończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika robót. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym przez Zamawiającego, zgodnym z postanowieniami zawartej umowy na wykonanie robót.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektorów nadzoru inwestorskiego lub osoby wyznaczonej przez Inwestora, Inwestora i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót ze specyfikacją techniczną. W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja może przerwać swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowego).

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- 1) dziennik robót (dziennik budowy),
- 2) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa,
- 3) dokumenty z utylizacji materiałów zdemontowanych (papa, gruz, stal. itp.)

Kosztorys INWESTORSKI

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja Budowa domu jednorodzinnego
Stanica wędkarska w Lubrzy

Adres: Dz. nr 406/38
66-218 Lubrza

Kody CPV:

Inwestor: Polski Związek Wędkarski Okręg w Zielonej Górze
B. Głowackiego 9
65-301 Zielona Góra

Wykonawca:

Sporządził: inż. Tomasz Kochański
Sprawdził: inż. Tomasz Kochański
Poziom cen: lkw2016
Stawka robocizny: zł
Narzuty: Kp =
Kz =
Z =

Data opracowania:

Wartość kosztorysowa:	zł
VAT (VA) = 8%WK:	zł
Wartość końcowa kosztorysu	zł

Słownie:

Inwestor

Wykonawca

Kosztorys - widok szczegółowy I

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1	KNR 2-01 0126-01	ROBOTY ZIEMNE I FUNDAMENTOWE Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek Kp= Kz= Z=	m2					157,250	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
S 2	11334-148	0,00550*0,955 spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g						
1.2	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III Kp= Kz= Z=	m3					26,640	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
S 2	11111-148	koparko-spycharka 0.15 m3	m-g						
1.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł. gruntowym Kp= Kz= Z=	m3					3,330	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2370699-060	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3						
M 3	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
1.4	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem. budynków i budowli - pręty gładkie Kp= Kz= Z=	t					0,061	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1102199-034	pręty gładkie śr. do 7 mm	t						
M 3	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 4	71251-148	prościarka do prętów	m-g						
S 5	71231-148	nożyce do prętów	m-g						
S 6	71212-148	giętarka do prętów	m-g						
S 7	34000-148	wyciąg	m-g						
S 8	39599-148	środek transportowy	m-g						
1.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem. budynków i budowli - pręty żebrowane Kp= Kz= Z=	t					0,277	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1102399-034	pręty żebrowane 8-14 mm	t						
M 3	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 4	71251-148	prościarka do prętów	m-g						
S 5	71231-148	nożyce do prętów	m-g						
S 6	71212-148	giętarka do prętów	m-g						

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
S 7	34000-148	wyciąg	m-g						
S 8	39599-148	środek transportowy	m-g						
1.6	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer. do 0.6m Kp= Kz= Z=	m3					8,325	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2370699-060	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3						
M 3	3950001-060	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3						
M 4	2600699-060	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3						
M 5	2600622-060	deski iglaste obrzynane gr.38 mm	m3						
M 6	1330400-033	gwoździe budowlane okrągłe gołe'	kg						
M 7	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 8	39599-148	środek transportowy	m-g						
1.7	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwoma warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament. betonowych Kp= Kz= Z=	m2					28,800	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2301499-033	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg						
M 3	1040600-033	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco'	kg						
M 4	2301399-050	papa smołowa izolacyjna	m2						
M 5	3950101-033	drewno opałowe	kg						
M 6	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 7	39599-148	środek transportowy	m-g						
1.8	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej Kp= Kz= Z=	m3					17,316	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2200400-020	bloczki betonowe o wym 25x25x14 cm	szt						
M 3	2200410-020	bloczki betonowe 25x12x14 cm	szt						
M 4	2380899-060	zaprawa	m3						
M 5	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
1.9	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z emulsji asfalt.- pierwsza warstwa Kp= Kz= Z=	m2					76,050	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2300199-033	emulsja asfaltowa izolacyjna'	kg						
M 3	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 4	39599-148	środek transportowy	m-g						

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.10	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z emulsji asfalt.- druga i nast. warstwa Kp= Kz= Z=	m2					76,050	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2300199-033	emulsja asfaltowa izolacyjna'	kg						
M 3	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 4	39599-148	środek transportowy	m-g						
1.11	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian Kp= Kz= Z=	m2					67,080	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1562600-060	płyty styropianowe	m3						
M 3	1554100-033	zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)'	kg						
M 4	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 5	35111-148	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g						
S 6	95100-148	środek transportowy'	m-g						
1.12	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym Kp= Kz= Z=	m					18,200	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1554100-033	zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)'	kg						
M 3	1220200-040	kątownik aluminiowy	m						
M 4	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 5	35111-148	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g						
S 6	95100-148	środek transportowy'	m-g						
1.13	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym Kp= Kz= Z=	m3					125,400	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1602103-060	pospółka do betonów zwykłych'	m3						
M 3	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
1.14	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł. gruntowym Kp= Kz= Z=	m3					10,440	
R 1	999-149	robocizna	r-g						

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
M 2	2370699-060	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3						
M 3	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
2	2	Ściany nośne							
2.1	KNR 9-01 0104-02	Ściany zewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M24 Kp= Kz= Z=	m2					135,028	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1811092-020	Blok ścien. SILKA E24 kl.20-33,3x20,0x24cm	szt						
M 3	2380804-060	Zaprawa cementowo-wapienna M-4	m3						
M 4	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
2.2	KNR K-02 0105-06	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) Kp= Kz= Z=	m2					46,772	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1811020-020	bloki SILKA M12	szt						
M 3	k020005-033	zaprawa cienkospoinowa (klejowa)	kg						
M 4	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 5	34412-148	wyciąg	m-g						
2.3	KNR 2-02 0211-0100	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych dwustronnie deskowane, w ścianach o grubości do 0,3 m. Kp= Kz= Z=	m3					0,809	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1120699-033	Drut stalowy okrągły miękki	kg						
M 3	1330400-033	Gwoździe budowlane okrągłe, gołe	kg						
M 4	2370699-060	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3						
M 5	2600619-060	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm kl.III	m3						
M 6	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
S 7	30000-148	Środek transportowy	m-g						
S 8	34000-148	Wyciągi tow.-osob. i budowlane	m-g						
2.4	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 Kp= Kz= Z=	m					22,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2'	1900005-020	Belki nadprożowe L19 N/150 długości 149cm	szt						
M 3'	1900007-020	Belka nadprożowa L19/N-210 dł.209 cm	szt						
M 4'	1900009-020	Belka nadprożowa L19/N-270 dł.269 cm	szt						
M 5	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
3	3	Kominy							

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1	KNR-O 9-07 0208-0600	Kominy spalinowe dwuwarstwowe z kształtek keramzytobetonowych z izolacją o śr. przewodu 16-20 cm i długości 10 m Kp= Kz= Z=	kpl.					6,500	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2203030-090	Komin z pust. keramzytobeton. z izol., bez went.	kpl.						
S 3	39520-148	Samochód skrzyniowy	m-g						
3.2	KNR-O 9-07 0209-0100	Kanały wentylacyjne z kształtek keramzytobetonowych o wym. 3x12/17 Kp= Kz= Z=	m					6,500	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2202543-020	Pustaki wentylacyjne keramzytobetonowe 3x12/17	szt.						
M 3	2383199-033	Zaprawa montażowa	kg						
S 4	39520-148	Samochód skrzyniowy	m-g						
3.3	KNR 2-02 0219-0500	Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów, o średniej grubości płyty 7 cm Kp= Kz= Z=	m2					0,720	
R 1	999-149	Robocizna	r-g						
M 2	1330400-033	Gwoździe budowlane okrągłe, gołe	kg						
M 3	2370699-060	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3						
M 4	2600619-060	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm kl.III	m3						
M 5	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
S 6	30000-148	Środek transportowy	m-g						
S 7	34000-148	Wyciągi tow.-osob. i budowlane	m-g						
3.4	NNRNKB 2-02U 0540-0100 analogia	Pokrycie ścian kominów blachą trapezową powlekaną wraz z wykonaniem rusztu drewnianego Kp= Kz= Z=	m2					4,800	
R 1	999-149	Robocizna	r-g						
M 2	1121799-050	Blacha stalowa trapezowa powlekana	m2						
M 3	1330500-033	Gwoździe budowlane okrągłe, ocynkowane	kg						
M 4	2641991-060	Łaty iglaste nasyczone kl. II	m3						
M 5	6802799-020	Wkręty stalowe samogwintujące	szt.						
M 6	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
S 7	30000-148	Środek transportowy	m-g						
S 8	34000-148	Wyciągi tow.-osob.i budowlane	m-g						
4	4	Wieżce i elementy żelbetowe							
4.1	KNR-W 2-02 0212-12	Wieżce monolityczne na ścianach zewn. Kp= Kz=	m3					3,322	

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Z=							
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2370605-060	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3						
M 3	2600619-060	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3						
M 4	2600707-060	Deski igl.obrzyn.wymiar.gr.28-45mm,kl.I II	m3						
M 5	1330499-033	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg						
M 6	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 7	34312-148	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g						
S 8	39599-148	środek transportowy	m-g						
5	7	Dach - konstrukcja z pokryciem							
5.1	KNNR 2 0405-0100	Dachy z wiązarów deskowych - prefabrykowanych. Wiązary o rozpiętości 7,5 m Kp= Kz= Z=	elem .					5,000	
R 1	999-149	Robocizna	r-g						
M 2	2801050-020	Płatwie drewniane	szt.						
M 3	2801099-090	Stężenia połaciowe	kpl.						
M 4	Mały2801250- 020	Wiązary drewniane prefabrykowane	szt.						
M 5	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
S 6	31100-148	Żuraw samochodowy	m-g						
5.2	KNNR 2 0405-0200	Dachy z wiązarów deskowych - prefabrykowanych. Wiązary o rozpiętości 9,0 m Kp= Kz= Z=	elem .					24,000	
R 1	999-149	Robocizna	r-g						
M 2	2801050-020	Płatwie drewniane	szt.						
M 3	2801099-090	Stężenia połaciowe	kpl.						
M 4	Duży2801250- 020	Wiązary drewniane prefabrykowane	szt.						
M 5	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
S 6	31100-148	Żuraw samochodowy	m-g						
5.3	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej Kp= Kz= Z=	m3					1,200	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2641805-060	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl. II	m3						
M 3	1412206-033	xylomit popularny	kg						
M 4	1330400-033	gwoździe budowlane okrągłe gołe"	kg						
M 5	1343599-033	śruby, podkładki, nakrętki	kg						
M 6	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 7	34000-148	wyciąg	m-g						
S 8	39599-148	środek transportowy	m-g						
5.4	KNR 2-02 0406-01	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej						0,843	

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
R 1 M 2 M 3 M 4 M 5 M 6 S 7 S 8	999-149 2641805-060 1412206-033 2301099-050 1343599-033 0000000-147 34000-148 39599-148	Kp= Kz= Z= robocizna krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl. II xylomit popularny papa asfaltowa na tekturze izolacyjna' śruby, podkładki, nakrętki materiały pomocnicze wyciąg środek transportowy	r-g m3 kg m2 kg % m-g m-g						
5.5 R 1 M 2 M 3 M 4 M 5 S 6 S 7	KNR 2-02 0406-05 999-149 2641805-060 1412206-033 1343599-033 0000000-147 34000-148 39599-148	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej Kp= Kz= Z= robocizna krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II xylomit popularny śruby, podkładki, nakrętki materiały pomocnicze wyciąg środek transportowy	r-g m3 kg kg % m-g m-g					0,500	
5.6 R 1 M 2 M 3 S 4 S 5	KNR 2-02 0616-02 999-149 2301099-050 0000000-147 34000-148 39599-148	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - dwie warstwy Kp= Kz= Z= robocizna papa asfaltowa na tekturze izolacyjna' materiały pomocnicze wyciąg środek transportowy	m2 r-g m2 % m-g m-g					14,000	
5.7 R 1 M 2 M 3 M 4 S 5	KNR K-05 0102-01 999-149 k050001-050 k050004-020 0000000-147 34412-148	Mocowanie folii dachowej na krokwiach Kp= Kz= Z= robocizna folia dachowa Eurofol wkładka wentylacyjna materiały pomocnicze wyciąg	m2 r-g m2 szt. % m-g					224,000	
5.8 R 1	KNR K-05 0104-05 999-149	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm Kp= Kz= Z= robocizna	m2 r-g					224,000	

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
M 2	k050008-060	łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl. II 24x48 mm	m3						
M 3	1330499-033	gwoździe budowlane gołe	kg						
M 4	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 5	34412-148	wyciąg	m-g						
S 6	39511-148	samochód dostawczy	m-g						
5.9	KNR AT-09 0101-04	Łaczenie - rozstaw łąt 30 cm Kp= Kz= Z=	m2					224,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2642012-060	łaty iglaste nasyczone 24x48 kl. II	m3						
M 3	1332099-033	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg						
M 4	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 5	34000-148	wyciąg	m-g						
S 6	39000-148	środek transportowy	m-g						
5.10	KNR K-05 0210-02	Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej Kp= Kz= Z=	szt.					2,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	k050064-090	dachówka Braas z kominkiem do odpowietrzania instalacji sanitarnej z pokrywą	kpl.						
M 3	k050066-020	waż giętki Braas	szt.						
M 4	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 5	34412-148	wyciąg	m-g						
5.11	KNR K-05 0210-01	Montaż kominka wentylacyjnego Kp= Kz= Z=	szt.					5,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	k050063-090	dachówka Braas z kominkiem wentylacyjnym z pokrywą	kpl.						
M 3	k050066-020	waż giętki Braas	szt.						
M 4	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 5	34412-148	wyciąg	m-g						
5.12	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie Kp= Kz= Z=	szt.					2,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1316732-020	dachówki pod stopień kominiarski	szt.						
M 3	1316734-020	ławy kominiarskie dł. 88 cm	szt.						
M 4	1316736-020	uchwyty do mocowania łąw kominiarskich	szt.						
M 5	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
5.13	KNR 2-02 0504-02	Pokrycie dachów dachówką zakładkowa ceramiczna Kp= Kz= Z=	m2					224,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
M 2	1820002-020	dachówka ceramiczna zakładkowa ciągniona	szt.						
M 3	1820106-020	gąsiory dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt.						
M 4	2380800-060	zaprawa wapienna M 4	m3						
M 5	2640199-060	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl. II	m3						
M 6	1361400-033	wsporniki stalowe do ław kominarskich	kg						
M 7	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 8	34000-148	wyciąg	m-g						
S 9	39599-148	środek transportowy	m-g						
5.14	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm Kp= Kz= Z=	m2					12,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	9_00011-050	blacha powlekana płaska	m2						
M 3	9_00004-033	wkręty samogwintujące typu SW do blach	kg						
M 4	2380807-060	zaprawa cementowa M 80	m3						
M 5	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 6	39599-148	środek transportowy	m-g						
5.15	KNR-W 2-02 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm Kp= Kz= Z=	m					40,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1565110-040	rynny dachowe 125 mm	m						
M 3	1353099-020	uchwyty rynnowe	szt						
M 4	1565600-020	uszczelki gumowe	szt						
M 5	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 6	39000-148	środek transportowy	m-g						
5.16	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm Kp= Kz= Z=	m					16,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1565220-040	rury spustowe 110 mm	m						
M 3	1353199-020	uchwyty do rur spustowych	szt						
M 4	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 5	39000-148	środek transportowy	m-g						
5.17	KNR-W 2-02 0524-03	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe Kp= Kz= Z=	szt.					4,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1565500-020	leje spustowe	szt.						
M 3	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 4	39000-148	środek transportowy	m-g						
5.18	KNR-W 2-02 1036-02	Boazerie z listew drewnianych szerokości do 12 cm Kp=	m2					75,000	

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
R 1	999-149	Kz= Z= robocizna	r-g						
M 2	2764099-050	listwy boazeryjne	m2						
M 3	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
S 4	34000-148	wyciąg	m-g						
S 5	39000-148	środek transportowy	m-g						
5.19	KNR-W 2-02 1036-09	Boazerie - lakierowanie dwukrotne Kp= Kz= Z=	m2					75,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1513250-066	szpachlówka celulozowa	dm3						
M 3	1522300-066	lakier chemoutwardzalny	dm3						
M 4	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
6.8		Stolarka okienna i drzwiowa zewnątrzna							
6.1	KNR 2-02 1001-06	Okna dwudzielne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o pow. do 1.5 m2 Kp= Kz= Z=	m2					4,320	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2762000-040	ćwierćwałki'	m						
M 3	1330899-033	gwoździe stolarskie'	kg						
M 4	1345400-020	dyble stalowe'	szt						
M 5	1552200-033	pianka poliuretanowa'	kg						
M 6	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
M 7	2770099-050	okna i drzwi balkonowe zespolone dwuszybowe wzmocnione fabrycznie wykończone'	m2						
S 8	34312-148	wyciąg	m-g						
S 9	39599-148	środek transportowy	m-g						
6.2	KNR 2-02 1001-08	Okna dwudzielne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o pow. 1.5-2.5 m2 Kp= Kz= Z=	m2					4,500	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2762000-040	ćwierćwałki	m						
M 3	1330899-033	gwoździe stolarskie	kg						
M 4	1345400-020	dyble stalowe	szt						
M 5	1552200-033	pianka poliuretanowa	kg						
M 6	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
M 7	2770099-050	okna i drzwi balkonowe zespolone dwuszybowe wzmocnione fabrycznie wykończone"	m2						
S 8	34312-148	wyciąg	m-g						
S 9	39599-148	środek transportowy	m-g						

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.3	KNR 2-02 1001-08	Okna dwudzielne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o pow. 1.5-2.5 m2 Kp= Kz= Z=	m2					1,500	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2762000-040	ćwierćwałki	m						
M 3	1330899-033	gwoździe stolarskie	kg						
M 4	1345400-020	dyble stalowe	szt						
M 5	1552200-033	pianka poliuretanowa	kg						
M 6	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
M 7	2770099-050	okna i drzwi balkonowe zespolone dwuszybowe wzmocnione fabrycznie wykończone"	m2						
S 8	34312-148	wyciąg	m-g						
S 9	39599-148	środek transportowy	m-g						
6.4	KNR 2-02 1001-09	Drzwi balkonowe drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone - parter Kp= Kz= Z=	m2					1,845	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2762000-040	ćwierćwałki	m						
M 3	1330899-033	gwoździe stolarskie	kg						
M 4	1345400-020	dyble stalowe	szt						
M 5	1552200-033	pianka poliuretanowa	kg						
M 6	0000000-147	materiały pomocnicze	%						
M 7	2770099-050	okna i drzwi balkonowe zespolone dwuszybowe wzmocnione fabrycznie wykończone"	m2						
S 8	34312-148	wyciąg	m-g						
S 9	39599-148	środek transportowy	m-g						
6.5	KNR-W 2-02 2119-0200	Parapety, półki, ludy i nakrywy o grubości elementów do 4 cm i szerokości do 30 cm.- Parapety wewnętrzne Kp= Kz= Z=	m					8,900	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2380808-060	Zaprawa cementowa M-12	m3						
M 3	1101713-033	Pręty okrągłe śred.6-10 mm ze stali 3H13	kg						
M 4	1632100-040	Elem.kamiennie obrobione ze skał osadowych	m						
M 5	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
6.6	KNR-W 2-02 2119-0200	Parapety, półki, ludy i nakrywy o grubości elementów do 4 cm i szerokości do 30 cm.- Parapety zewnętrzne Kp= Kz= Z=	m					8,900	
R 1	999-149	robocizna	r-g						

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
M 2	2380808-060	Zaprawa cementowa M-12	m3						
M 3	1101713-033	Pręty okrągłe śred.6-10 mm ze stali 3H13	kg						
M 4	1632100Z-040	Elem.kamiennie obrobione ze skał osadowych	m						
M 5	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
6.7	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o pow. ponad 1.5 m2 Krotność=2 Kp= Kz= Z=	m2					4,200	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	2714999-020	3,87000*2 drzwi drewniane zewnętrzne	szt						
M 3	1510210-066	0,48000*2 farba olejna do gruntowania	dm3						
M 4	1510100-066	0,22000*2 farba olejna nawierzchniowa	dm3						
M 5	1513250-066	0,21000*2 szpachlówka celulozowa	dm3						
S 6	34000-148	0,20000*2 wyciąg	m-g						
S 7	39000-148	0,05000*2 środek transportowy	m-g						
		0,06000*2							
6.8	KNR 2-02 1206-0200	Brama garażowa Hoormann do 13 m2 Kp= Kz= Z=	m2					11,250	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1324899-033	Wrota stalowe	kg						
M 3	1330299-033	Elektrody stalowe do spawania	kg						
M 4	1511599-066	Farba olejna do gruntowania, ogólnego stos.	dm3						
M 5	1511799-066	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stos.	dm3						
M 6	2380899-060	Zaprawy budowlane zwykłe	m3						
M 7	3920099-116	Papier ścierny	ark						
M 8	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
S 9	39000-148	Środek transportowy	m-g						
S 10	72111-148	Spawarka elektr.wirująca 300 A	m-g						
7	11	Instalacja wodociągowa- pod posadzką							
7.1	KNNR 4 0111-0100	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 20 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych Kp= Kz= Z=	m					20,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	5632999-040	Rury z polipropylenu	m						
M 3	6602999-020	Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych	szt.						
M 4	5649900-020	Kształtki z polipropylenu	szt.						
M 5	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.2	KNNR 4 0111-0100	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 20 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych Kp= Kz= Z=	m					10,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	5632999-040	Rury z polipropylenu	m						
M 3	6602999-020	Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych	szt.						
M 4	5649900-020	Kształtki z polipropylenu	szt.						
M 5	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
7.3	KNNR 4 0116-0100	Dodatki w rurociągach z PVC za podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy itp. o połączeniu sztywnym o średnicy zewnętrznej 20 mm klejonym Kp= Kz= Z=	szt.					2,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	5641999-020	Kształtki PVC ciśnieniowe łączone na klej	szt.						
M 3	6602999-020	Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych	szt.						
M 4	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
7.4	KNNR 4 0123-0600	Dodatki za wykonanie obuustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych, w rurociągach z PVC o średnicy nominalnej 25 mm Kp= Kz= Z=	kpl.					2,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	6602999-020	Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych	szt.						
M 3	5643900-020	Kształtki PVC ciśnieniowe (gwintowane)	szt.						
M 4	5702800-020	Zawory kulowe	szt.						
M 5	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
7.5	KNNR 4 0140-0301	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o średnicy nominalnej 25 mm (w przypadku dostawy wodomierza bez łączników redukcyjnych) Kp= Kz= Z=	kpl.					2,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	5100802-020	Łączniki redukcyjne	szt.						
M 3	6301299-020	Wodomierze skrzydełkowe	szt.						
M 4	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
8	12	Instalacja kanalizacji sanitarnej-pod posadzką							

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.1	KNNR 4 0203-0400	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 160 mm o połączeniach wciskowych w gotowych wykopach, wewnątrz budynków Kp= Kz= Z=	m					20,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	5630499-040	Rury PVC kanalizacyjne, kielichowe	m						
M 3	5644899-020	Kształtki PVC kanalizacyjne	szt.						
M 4	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
8.2	KNNR 4 0203-0300	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych w gotowych wykopach, wewnątrz budynków Kp= Kz= Z=	m					5,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	5630499-040	Rury PVC kanalizacyjne, kielichowe	m						
M 3	5644899-020	Kształtki PVC kanalizacyjne	szt.						
M 4	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
8.3	KNNR 4 0211-0300	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych Kp= Kz= Z=	szt.					4,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	5644899-020	Kształtki PVC kanalizacyjne	szt.						
M 3	6602999-020	Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych	szt.						
M 4	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
8.4	KNNR 4 0211-0100	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych Kp= Kz= Z=	szt.					6,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	5644899-020	Kształtki PVC kanalizacyjne	szt.						
M 3	6602999-020	Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych	szt.						
M 4	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
8.5	KNNR 4 0218-0100	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o średnicy 50 mm Kp= Kz= Z=	szt.					2,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	6342910-020	Wpusty ściekowe podłogowe z tw.szt.50 mm	szt.						
M 3	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.6	KNNR 4 0207-0300	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 100 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych Kp= Kz= Z=	m					3,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	5630499-040	Rury PVC kanalizacyjne, kielichowe	m						
M 3	5631299-040	Rury przepustowe z PCW	m						
M 4	5644899-020	Kształtki PVC kanalizacyjne	szt.						
M 5	6602999-020	Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych	szt.						
M 6	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
8.7	KNNR 4 1417-0200	Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN" o średnicy 315 -425 mm. Zamknięcie rurą teleskopową z pokrywą żeliwną, kineta studzienki z PE Kp= Kz= Z=	szt.					1,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1602197-060	Pospółka-kruszywo nienormowane	m3						
M 3	6333899-020	Uszczelki	szt.						
M 4	5634799-020	Zwężka 425/135	szt.						
M 5	6330500-020	Pokrywa żeliwna	szt.						
M 6	6333299-040	Trzony studzienki,rura karbowana	m						
M 7	6333399-020	Rury teleskopowe	szt.						
M 8	6333499-020	Kinety studzienki z tworzyw sztucznych	szt.						
M 9	0000000-147	Materiały pomocnicze	%						
S 10	39520-148	Samochód skrzyniowy	m-g						
8.8	KNR 2-01 0215-0200	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi 0,15 m3 na odkład. Grunt kategorii III (B.I.nr 8/96) Kp= Kz= Z=	m3					22,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
S 2	11111-148	Koparko-spycharka 0,15 m3	m-g						
8.9	KNR 2-11 0404-0100	Wykonanie z brzegu podsypek grubości 5 cm ze żwiru do nawierzchni drogowych Kp= Kz= Z=	m2					9,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
M 2	1602699-060	Żwir sortowany do nawierzchni drogowych	m3						

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [zł]	Składniki ceny [zł]	Cena jedn. roboty [zł]	Ilość robót	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.10	KNKRB 1 0213-0700	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych ubijakami mechanicznymi, grubość zagęszczanej warstwy 25 cm. Kat. gruntu III-IV Kp= Kz= Z=	m3					22,000	
R 1	999-149	robocizna	r-g						
S 2	12612-148	Ubijak elektryczny 200 kG	m-g						

Wartość kosztorysowa:

VAT (VA) = 8%WK:

Wartość końcowa

zł

zł

zł

Zestawienie robocizny

Kod ETO	Nazwa	Jm.	Ilość	Stawka [zł]	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6
999	Robocizna	r-g	2 263,24763		
	Razem				zł

Zestawienie materiałów

ETO	KMB	Nazwa	Jm.	Gru pa	Ilość	Ilość MI	Ilość MW	Cena jedn. [zł]	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1101713	Pręty okrągłe śred.6-10 mm ze stali 3H13	kg		5,69600		5,69600		
1040600		lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco'	kg		86,40000		86,40000		
1102199		pręty gładkie śr.do 7 mm	t		0,06112		0,06112		
1102399		pręty żebrowane 8-14 mm	t		0,28254		0,28254		
1120699	1122299	Drut stalowy okrągły miękki	kg		1,45620		1,45620		
1121799		Blacha stalowa trapezowa powlekana	m2		5,08800		5,08800		
1220200		kątownik aluminiowy	m		21,40320		21,40320		
1316732		dachówki pod stopień kominiański	szt.		4,00000		4,00000		
1316734		ławy kominiańskie dł. 88 cm	szt.		2,00000		2,00000		
1316736		uchwyty do mocowania ław kominiańskich	szt.		4,00000		4,00000		
1324899		Wrota stalowe	kg		466,87500		466,87500		
1330299		Elektrody stalowe do spawania	kg		1,35000		1,35000		
1330400		gwoździe budowlane okrągłe gołe'	kg		4,41225		4,41225		
1330400		gwoździe budowlane okrągłe gołe"	kg		3,96000		3,96000		
1330400	1332000	Gwoździe budowlane okrągłe,gołe	kg		0,94167		0,94167		
1330499		gwoździe budowlane gołe	kg		6,72000		6,72000		
1330499		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg		14,28460		14,28460		
1330500		Gwoździe budowlane okrągłe,ocynkowane	kg		0,28800		0,28800		
1330899		gwoździe stolarskie	kg		0,09690		0,09690		
1330899		gwoździe stolarskie'	kg		0,08640		0,08640		
1332099		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg		8,96000		8,96000		
1343599		śruby, podkładki, nakrętki	kg		12,27956		12,27956		
1345400		dyble stalowe	szt		23,58000		23,58000		
1345400		dyble stalowe'	szt		11,66400		11,66400		
1353099		uchwyty rynnowe	szt		80,00000		80,00000		
1353199		uchwyty do rur spustowych	szt		8,96000		8,96000		
1361400		wsporniki stalowe do ław kominiańskich	kg		7,84000		7,84000		
1412206		xylomit popularny	kg		1,38662		1,38662		
1510100		farba olejna nawierzchniowa	dm3		1,76400		1,76400		
1510210		farba olejna do gruntowania	dm3		1,84800		1,84800		
1511599	1510210	Farba olejna do gruntowania,ogólnego stos.	dm3		2,25000		2,25000		
1511799	1510100	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stos.	dm3		2,02500		2,02500		
1513250		szpachlówka celulozowa	dm3		10,68000		10,68000		
1522300		lakier chemoutwardzalny	dm3		30,75000		30,75000		
1552200		pianka poliuretanowa	kg		0,28841		0,28841		
1552200		pianka poliuretanowa'	kg		0,19008		0,19008		
1554100		zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)'	kg		418,86000		418,86000		
1562600		płyty styropianowe	m3		3,52170		3,52170		
1565110		rynny dachowe 125 mm	m		41,60000		41,60000		
1565220		rury spustowe 110 mm	m		16,16000		16,16000		
1565500		leje spustowe	szt.		4,00000		4,00000		
1565600		uszczelki gumowe	szt		26,40000		26,40000		

ETO	KMB	Nazwa	Jm.	Grupa	Ilość	Ilość MI	Ilość MW	Cena jedn. [zł]	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1602103		pospółka do betonów zwykłych'	m3		135,43200		135,43200		
1602197	1602199	Pospółka-kruszywo nienormowane	m3		0,20000		0,20000		
1602699	1602699	Żwir sortowany do nawierzchni drogowych	m3		0,49500		0,49500		
1632100	1632100	Elem.kamienne obrobione ze skał osadowych	m		9,16700		9,16700		
1632100Z	1632100	Elem.kamienne obrobione ze skał osadowych	m		9,16700		9,16700		
1811020		bloki SILKA M12	szt		771,73800		771,73800		
1811092		Blok ścien. SILKA E24 kl.20-33,3x20,0x24cm	szt		1 984,91160		1 984,91160		
1820002		dachówka ceramiczna zakładkowa ciągniona	szt.		3 619,84000		3 619,84000		
1820106		gąsiorzy dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt.		83,77600		83,77600		
1900005		Belki nadprożowe L19 N/150 długości 149cm	szt		12,00000		12,00000		
1900007		Belka nadprożowa L19/N-210 dł.209 cm	szt		4,00000		4,00000		
1900009		Belka nadprożowa L19/N-270 dł.269 cm	szt		2,00000		2,00000		
2200400		blozki betonowe o wym 25x25x14 cm	szt		1 269,26280		1 269,26280		
2200410		blozki betonowe 25x12x14 cm	szt		812,12040		812,12040		
2202543		Pustaki wentylacyjne keramzytobetonowe 3x12/17	szt.		19,63000		19,63000		
2203030		Komin z pust. keramzytobeton. z izol., bez went.	kpl.		6,50000		6,50000		
2300199		emulsja asfaltowa izolacyjna'	kg		49,43250		49,43250		
2301099		papa asfaltowa na tekturze izolacyjna'	m2		48,49400		48,49400		
2301399		papa smołowa izolacyjna	m2		66,24000		66,24000		
2301499		roztwór asfaltowy do gruntowania	kg		8,64000		8,64000		
2370605		Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3		3,38844		3,38844		
2370699		beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3		22,63297		22,63297		
2370699	2370699	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3		0,05112		0,05112		
2370699	2370699	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3		0,82518		0,82518		
2380800		zaprawa wapienna M 4	m3		0,75488		0,75488		
2380804		Zaprawa cementowo-wapienna M-4	m3		1,62034		1,62034		
2380807		zaprawa cementowa M 80	m3		0,01200		0,01200		
2380808	2380824	Zaprawa cementowa M-12	m3		0,21360		0,21360		
2380899		zaprawa	m3		3,11688		3,11688		
2380899	2380899	Zaprawy budowlane zwykłe	m3		0,11250		0,11250		
2383199		Zaprawa montażowa	kg		53,69000		53,69000		
2600619	2600621	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm kl.III	m3		0,02626		0,02626		
2600619		Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3		0,15946		0,15946		
2600622		deski iglaste obrzynane gr.38 mm	m3		0,04162		0,04162		
2600699		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3		0,05827		0,05827		

ETO	KMB	Nazwa	Jm.	Grupa	Ilość	Ilość MI	Ilość MW	Cena jedn. [zł]	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2600707		Deski igl.obrzn.wymiar.gr.28-45 mm,kl.III	m3		0,08969		0,08969		
2640199		bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3		0,24864		0,24864		
2641805		krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3		2,69158		2,69158		
2641991		Łaty iglaste nasyczone kl.II	m3		0,02880		0,02880		
2642012		łaty iglaste nasyczone 24x48 kl.II	m3		0,89600		0,89600		
2714999		drzwi drewniane zewnętrzne	szt		4,03200		4,03200		
2762000		ćwierćwałki	m		25,39365		25,39365		
2762000		ćwierćwałki'	m		18,31680		18,31680		
2764099		listwy boazeryjne	m2		77,25000		77,25000		
2770099		okna i drzwi balkonowe zespolone dwuszybowe wzmacnione fabrycznie wykończone'	m2		4,32000		4,32000		
2770099		okna i drzwi balkonowe zespolone dwuszybowe wzmacnione fabrycznie wykończone"	m2		7,84500		7,84500		
2801050		Płatwie drewniane	szt.		198,00000		198,00000		
2801099		Stężenia połaciowe	kpl.		14,50000		14,50000		
3920099		Papier ścierny	ark		11,25000		11,25000		
3950001		drewno okrągłe na stemple budowlane	m3		0,03330		0,03330		
3950101		drewno opałowe	kg		129,60000		129,60000		
5100802		Łączniki redukcyjne	szt.		4,00000		4,00000		
5630499	5601199	Rury PVC kanalizacyjne,kielichowe	m		25,98000		25,98000		
5631299	5601999	Rury przepustowe z PCW	m		0,45000		0,45000		
5632999	5604999	Rury z polipropylenu	m		33,00000		33,00000		
5634799		Zwężka 425/135	szt.		1,00000		1,00000		
5641999		Kształtki PVC ciśnieniowe łączone na klej	szt.		6,00000		6,00000		
5643900		Kształtki PVC ciśnieniowe (gwintowane)	szt.		4,00000		4,00000		
5644899	5613999	Kształtki PVC kanalizacyjne	szt.		44,57000		44,57000		
5649900	5649999	Kształtki z polipropylenu	szt.		33,60000		33,60000		
5702800	5701401	Zawory kulowe	szt.		2,00000		2,00000		
6301299		Wodomierze skrzydełkowe	szt.		2,00000		2,00000		
6330500	6330599	Pokrywa żeliwna	szt.		1,00000		1,00000		
6333299	6333299	Trzony studzienki,rura karbowana	m		1,05000		1,05000		
6333399	6333399	Rury teleskopowe	szt.		1,00000		1,00000		
6333499	6333499	Kinety studzienki z tworzyw sztucznych	szt.		1,00000		1,00000		
6333899	6333899	Uszczelki	szt.		2,00000		2,00000		
6342910	6328402	Wpusty ściekowe podłogowe z tw.szt.50 mm	szt.		2,00000		2,00000		
6602999	6602099	Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych	szt.		61,30000		61,30000		
6802799	1346399	Wkręty stalowe samogwintujące	szt.		34,60800		34,60800		
9_00004		wkręty samogwintujące typu SW do blach	kg		0,20640		0,20640		
9_00011		blacha powlekana płaska	m2		14,76000		14,76000		
Duży2801250		Wiązary drewniane prefabrykowane	szt.		24,00000		24,00000		
k020005		zaprawa cienkospoinowa (klejowa)	kg		102,89840		102,89840		
k050001		folia dachowa Eurofol	m2		246,40000		246,40000		
k050004		wkładka wentylacyjna	szt.		44,80000		44,80000		

ETO	KMB	Nazwa	Jm.	Gru pa	Ilość	Ilość MI	Ilość MW	Cena jedn. [zł]	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
k050008		łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II 24x48 mm	m3		0,38080		0,38080		
k050063		dachówka Braas z kominkiem wentylacyjnym z pokrywą	kpl.		5,00000		5,00000		
k050064		dachówka Braas z kominkiem do odpowietrzania instalacji sanitarnej z pokrywą	kpl.		2,00000		2,00000		
k050066		wąż giętki Braas	szt.		7,00000		7,00000		
Mały2801250		Wiązary drewniane prefabrykowane	szt.		5,00000		5,00000		
0000000		materiały pomocnicze	%						
		Razem							zł

Zestawienie sprzętu

ETO	Nazwa	Jm.	Ilość	Cena jedn. [zł]	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6
11111	Koparko-spycharka 0,15 m3	m-g	1,80400		
11111	koparko-spycharka 0.15 m3	m-g	1,85947		
11334	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0,39313		
12612	Ubijak elektryczny 200 kG	m-g	3,03600		
30000	Środek transportowy	m-g	0,15174		
31100	Żuraw samochodowy	m-g	33,10000		
34000	wyciąg	m-g	0,26552		
34000	wyciąg	m-g	23,50434		
34000	Wyciągi tow.-osob.i budowlane	m-g	1,41575		
34000	Wyciągi tow.-osob.i budowlane	m-g	0,15600		
34312	wyciąg	m-g	0,40815		
34312	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	3,18912		
34412	wyciąg	m-g	9,28636		
35111	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,91832		
39000	środek transportowy	m-g	12,25400		
39511	samochód dostawczy	m-g	2,01600		
39520	Samochód skrzyniowy	m-g	0,07000		
39520	Samochód skrzyniowy	m-g	3,38000		
39599	środek transportowy	m-g	3,70340		
39599	środek transportowy	m-g	1,39887		
71212	gietarka do prętów	m-g	1,57543		
71231	nożyce do prętów	m-g	1,89635		
71251	prościarka do prętów	m-g	1,41070		
72111	Spawarka elektr.wirująca 300 A	m-g	3,48750		
95100	środek transportowy'	m-g	0,67990		
	Razem				zł

UMOWA O WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

zawarta w dniu w Zielonej Górze,

pomiędzy:

Polskim Związkiem Wędkarskim Okręg w Zielonej Górze z siedziba przy ul. Głowackiego 9, 65-301 Zielona Góra, NIP 929-10-77-985, REGON 977899580,

reprezentowanym przez

- Mirosław Kamiński, Prezes Zarządu Okręgu PZW w Zielonej Górze
- Zdzisław Kowalski, Wiceprezes Zarządu Okręgu PZW w Zielonej Górze

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w

przy ul.,

NIP:

REGON:

reprezentowanym przez:

-

-

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych – budowa stacji wędkarskiej, położonej w Lubrzy na działce nr 406/38, zwanych dalej „robotami” lub „przedmiotem umowy”.
2. Roboty wykonane zostaną w następujących etapach:
 - 1) I etap – część nadziemna: roboty ziemne, fundamentowe, izolacyjne;
 - 2) II etap: konstrukcja i pokrycie dachu;
 - 3) III etap: docieplenie ścian zewnętrznych;
 - 4) IV etap: roboty związane ze wznoszeniem rusztowań;
 - 5) V etap: prace wewnętrzne – ogólnobudowlane.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiąca załącznik nr 1 do umowy oraz kosztorys ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy określony w § 1 zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:
 - 1) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, kosztorysem ofertowym i informacją zawartą w ogłoszeniu na wykonanie robót,
 - 2) zasadami wiedzy technicznej,

- 3) obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi wynikającymi z przepisów technicznych, prawa budowlanego, norm i aprobat,
 - 4) standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa p.poż. i bhp oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) każdego dnia po zakończeniu robót remontowych i montażowych do uporządkowania stanowiska pracy,
 - 2) wykonania robót zgodnie z normami, instrukcjami producentów, kolejnością technologiczną i wiedzą techniczną,
 - 3) przedstawienia Zamawiającemu niezbędnych atestów, aprobaty technicznej, deklaracji zgodności wbudowanych materiałów.
 3. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo robót.
 4. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót przez cały czas realizacji przedmiotu umowy.
 5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie placu budowy w zadowalającym stanie i porządku od momentu przejęcia do czasu odbioru końcowego.
 6. Wykonawca instaluje tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: ogrodzenia, zapory, znaki ostrzegawcze.
 7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, z materiałów własnych, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane. Przedstawienie przez Wykonawcę w odniesieniu do używanych materiałów i urządzeń certyfikatów, deklaracji zgodności, atestów lub wyników badań jakościowych nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za niewłaściwą jakość materiałów i nienależyte wykonanie robót.
 8. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie odpowiednie warunki socjalne dla pracowników zatrudnionych przy wykonaniu przedmiotu umowy.
 9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej w czasie wykonywania robót.
 10. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca ma obowiązek podjąć niezbędne kroki w celu zabezpieczenia instalacji i urządzeń podziemnych i nadziemnych przed ich uszkodzeniem.
 11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za opiekę nad wykonywanymi robotami, materiałami oraz zgromadzonym na placu budowy sprzętem w okresie od przejęcia placu budowy do odbioru końcowego robót.
 12. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
 13. Od chwili protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy do czasu ich zakończenia, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe na tym terenie w trakcie realizacji umowy.

§ 3

1. Wprowadzenie Wykonawcy na teren robót nastąpi na podstawie protokołu przekazania terenu robót budowlanych.

2. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy istniejących miejsc poboru wody, energii elektrycznej w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.
3. Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego o konieczności wykonania robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i nie przewidzianych w umowie (roboty dodatkowe). Wykonanie robót dodatkowych może nastąpić wyłącznie na podstawie zgody Zamawiającego, po podpisaniu protokołu konieczności.
4. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez umocowanych przedstawicieli obu stron.

§ 4

1. Ze strony Wykonawcy obowiązki kierownika budowy wykonywać będzie
2. O każdorazowej zmianie osoby pełniącej funkcje kierownika budowy Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w terminie do 3 dni od jego ustanowienia.
3. Ze strony Zamawiającego obowiązku inspektora nadzoru wykonywać będzie
4. Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego wynikają z przepisów prawa budowlanego. Inspektor nadzoru nie jest uprawniony do wyrażania zgody na zmianę umowy, wykonanie robót zamiennych, dodatkowych lub uzupełniających.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi – bez udziału podwykonawców.

§ 6

1. Wykonawca rozpocznie roboty pierwszego etapu w dniu 01.10.2016 r., a zakończy je nie później niż w dniu 30.11.2016 r.
2. Strony nie określają terminu rozpoczęcia prac kolejnych etapów budynku natomiast termin ostatecznego zakończenia prac ustala się na dzień 30.04.2017 r.

§ 7

Do czasu rozpoczęcia robót przez Wykonawcę, Zamawiający przygotowuje działkę do przeprowadzenia prac budowlanych - w szczególności uprzątnie teren.

§ 8

1. Wykonawca każdorazowo zgłosi na piśmie Zamawiającemu osiągnięcie gotowości do odbioru poszczególnych etapów robót, o których mowa w § 1 ust. 2 oraz do odbioru końcowego, co najmniej na trzy dni przed ostatecznym terminem zakończenia poszczególnych etapów lub robót. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie czynności odbioru nie później niż w siódmym dniu po otrzymaniu zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru. Przez gotowość do odbioru rozumie się także skompletowanie wszystkich wymaganych przepisami dokumentów.

2. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, to Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczy termin na ich usunięcie.
3. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają używanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad.
4. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru spisany zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i żądania wyznaczenia terminu odbioru.
6. Z dniem odbioru końcowego bez uwag zaczyna biec termin rękojmi i gwarancji.

§ 9

Zleceniodawca udzieli Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji, a także wyda wszelkie niezbędne dokumenty konieczne do prawidłowego przeprowadzenia prac.

§ 10

1. Wynagrodzenie będzie płatne w formie ryczałtowej za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 w wysokości: **netto**..... zł. (słownie:.....) + podatek % VAT w kwocie zł. (słownie:.....), co daje **kwotę brutto**zł (słownie:zł).
2. Niezależnie od wynagrodzenia określonego w ust. 1 Wykonawca pokryje koszty zużytej energii elektrycznej i wody, których wysokość Strony ustaliły w ryczałtowej wysokości zł. Zapłata tych kosztów nastąpi na podstawie faktury Zamawiającego, w terminie określonym w ust. 6.
3. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, że w wartości wynagrodzenia umownego ujął wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami umowy.
4. Należność za wykonane roboty rozliczona będzie na podstawie faktury za wykonanie poszczególnych etapów ujętych w § 1 pkt 2, wystawionej przez Wykonawcę i potwierdzonej przez Zamawiającego.
5. Podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 1 stanowić będzie protokół odbioru końcowego bez uwag potwierdzony przez Zamawiającego.
6. Należność zostanie zapłacona w formie przelewu na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w ciągu 21 dni od daty otrzymania w/w faktury, wystawionej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy.

Strony ustalają, że dniem zapłaty wynagrodzenia dla wykonawcy będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 11

Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu robót (I etapu robót) w terminach określonych w § 6 ust. 1 i 2 umowy, w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
2. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1.
3. W razie, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
4. W przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania robót innemu Wykonawcy na koszt Wykonawcy, z którym zawarta jest niniejsza umowa, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych zgodnie z ust. 1.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonane roboty, która stanowi rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady.
1. Okres udzielonej gwarancji na realizację robót wynosi 60 miesięcy i liczy się od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.
4. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.
5. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.

§ 13

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - 1) przedmiotu umowy, pod warunkiem, że będą one na korzyść Zamawiającego albo zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności gdy realizowane jest zamówienie dodatkowe,
 - 2) terminu wykonania umowy, pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności gdy realizowane jest zamówienie dodatkowe,
 - 3) wynagrodzenia umownego, pod warunkiem, że zmiany te są korzystne dla Zamawiającego lub zmiany te będą spowodowane zmniejszeniem zakresu przedmiotu zamówienia.

§14

1. Do spraw nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego i ustawy Prawo budowlane.
2. W przypadku zmiany adresu podanego przez Wykonawcę w niniejszej umowie, strony zobowiązują się powiadomić o zaistniałej sytuacji drugą stroną umowy.
3. Jeżeli strona nie wykona zobowiązania określonego w ust. 2, pisma wysyłane na adres dotychczasowy uważa się za doręczone.
4. Spory wynikające z umowy rozpatrywać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 umowy ulegnie zmianie w zakresie wysokości podatku VAT, o ile zostaną zmienione przepisy dotyczące podatku od towarów i usług.
6. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach - w tym 1 dla Wykonawcy i 1 dla Zamawiającego.

Zleceniodawca:

Wykonawca:

.....

.....